

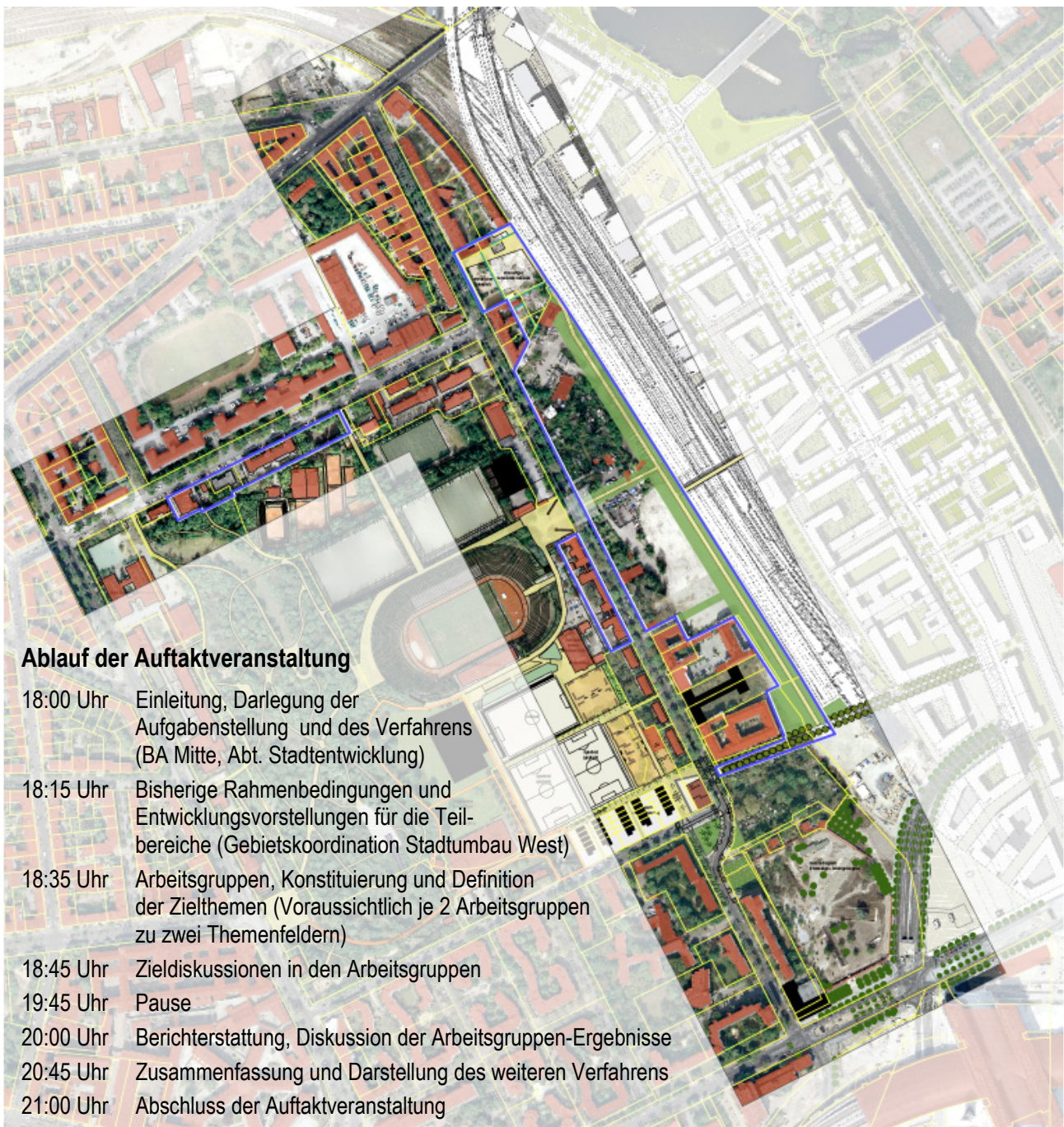
Auftaktveranstaltung

Zeit: Dienstag, den 24.02.2009 von 18:00 bis 21:00 Uhr

Ort: Berliner Stadtmission, Lehrter Straße 68, Versammlungssaal

Anlass und Ziel

Verschiedene Aktivitäten von Eigentümern und Vorhabenträgern sowie die aktuellen Rahmenbedingungen mit neuem Hauptbahnhof und geplantem Stadtquartier an der Heidestraße veranlassen dazu, die Ziele der städtebaulichen Entwicklung um die Lehrter Straße und Kruppstraße zu konkretisieren. Daher führt das Bezirksamt im Rahmen von Stadtumbau West eine Zukunftswerkstatt unter Einbeziehung der Grundstückseigentümer, Anwohner, Gewerbetreibenden und sonstigen Akteure durch. Die Auftaktveranstaltung dient der gegenseitigen Information und Zielfindung. In einer zweiten Phase (Frühjahr/Sommer 2009) sollen - unter Hinzuziehung von Planungsbüros - städtebauliche Konzepte entwickelt werden. In der dritten Phase (Herbst 2009) erfolgt die Abstimmung der Ergebnisse.



Ablauf der Auftaktveranstaltung

- 18:00 Uhr Einleitung, Darlegung der Aufgabenstellung und des Verfahrens (BA Mitte, Abt. Stadtentwicklung)
- 18:15 Uhr Bisherige Rahmenbedingungen und Entwicklungsvorstellungen für die Teilbereiche (Gebietskoordination Stadtumbau West)
- 18:35 Uhr Arbeitsgruppen, Konstituierung und Definition der Zielthemen (Voraussichtlich je 2 Arbeitsgruppen zu zwei Themenfeldern)
- 18:45 Uhr Zieldiskussionen in den Arbeitsgruppen
- 19:45 Uhr Pause
- 20:00 Uhr Berichterstattung, Diskussion der Arbeitsgruppen-Ergebnisse
- 20:45 Uhr Zusammenfassung und Darstellung des weiteren Verfahrens
- 21:00 Uhr Abschluss der Auftaktveranstaltung

Die einzelnen Teilbereiche des Werkstatt-Gebietes (Nummern der Schwerpunktbereiche fettgedruckt):

1. Lehrter Straße

- 1.1 Straßenraum der Lehrter Straße
 - 1.1.1 Südabschnitt (mit „Lehrter Platz“, inkl. Querung Döberitzer Verbindung))
 - 1.1.2 Mittelabschnitt (mit Querung in Höhe des Poststadions)
 - 1.1.3 Nordabschnitt (zwischen Kruppstraße und Perleberger Straße)
- 1.2** Teilbereich östlich der Lehrter Straße (zwischen Döberitzer Verbindung und Kulturfabrik)
 - 1.2.01** Döberitzer Verbindung (Ausgleichs- und Ersatz-Flächen)
 - 1.2.02** Grünverbindung entlang der Bahntrasse (Ausgleichs- und Ersatz-Flächen)
 - 1.2.03** Geplante Brücke (für Fußgänger und Radfahrer) über die Bahntrasse
 - 1.2.04** Grundstücksflächen Lehrter Straße 12-15 (Bauvorhaben Hostel)
 - 1.2.05** Beräumte Brachfläche zwischen Grundstück Lehrter Straße 19 und Laubengärten
 - 1.2.06** Gebäude angrenzend an Lehrter Straße 20/21/22
 - 1.2.07** Solitärgebäude nördlich Lehrter Straße 20/21/22
 - 1.2.08** Laubengärten
 - 1.2.09** Grundstück Lehrter Straße 25 (Lagerfläche)
 - 1.2.10** Östliche Teilbereiche der Grundstücke Lehrter Straße 26A – 30)
 - 1.2.11** Grundstück der ehemaligen Schleicher-Fabrik (Grundstück östlich Spielplatz Lehrter Str. 31-34)
 - 1.2.12** Spielplatzgrundstück, Lehrter Straße 31-34
 - 1.2.13** Kulturfabrik, Lehrter Straße
- 1.3 Teilbereich westlich der Lehrter Straße
 - 1.3.1 Abschnitt zwischen Seydlitzstraße und Justizbereich
 - 1.3.11 Eckgrundstück (ehemals für DAV-Kletterzentrum vorgesehen), Eingänge in den Sportpark
 - 1.3.12 Wohnungsneubau Seydlitzstraße 1-5
 - 1.3.13 Wohnungsgrundstücke Lehrter Straße 62 - 65
 - 1.3.14 Flächen im Ostbereich des Seydlitzplatzes und ehemaliger Werferplatz
 - 1.3.15 Neben-Eingangsbereich in den Sportpark (zwischen den beiden Wohngrundstücken)
 - 1.3.2** Justizbereich, Lehrter Straße 60 - 61
 - 1.3.11** Südgebäude, Lehrter Straße 61 (ehemalige Frauenhaftanstalt)
 - 1.3.12** Mittelgebäude (ehemalige Frauenhaftanstalt)
 - 1.3.13** Justizbereich Nordgebäude (zu Amtsgericht Tiergarten)
 - 1.3.3 Haupteingang Poststadion, Lehrter Straße 59
 - 1.3.4 Skater-Hockey-Anlage
 - 1.3.5 Verfügungsfläche westlich des Discounter-Grundstückes (Teil des Sportparks)
- 1.4 Sonstige Teilbereiche entlang der Lehrter Straße
 - 1.4.1 Eckgrundstück Lehrter Straße (Ostseite) / Invalidenstraße
 - 1.4.2 Eckgrundstück Lehrter Straße 67 (Westseite) / Seydlitzstraße 22 - (Südseite)

2. Kruppstraße

- 2.1 Straßenraum
- 2.2 Teilbereich südlich der Kruppstraße
 - 2.2.1 Eckgrundstück Freianlagen Kurt-Tucholsky-Grundschule
 - 2.2.2 Eingangsbereich in den Fritz-Schloß-Park / Sportpark, westlich des Grundstücks Kruppstr. 13 A
 - 2.2.3 Bereich Kruppstraße 14A bis 15 (Grundstücke *im Fachvermögen SenInnSport*)
 - 2.2.31 Gebäude / Grundstück Kruppstraße 14A
 - 2.2.32 Zugang / Eingangsbereich zum Fritz-Schloß-Park / Sportpark
 - 2.2.33 Grundstück MUR der Kurt-Tucholsky-Grundschule
 - 2.2.34 Gebäude Kruppstraße 15 (ehemaliger Abschiebegewahrsam)
 - 2.2.35 Freianlage Kruppstraße 15
 - 2.2.4 Zugang / Eingangsbereich zum Sportpark (zwischen. Kruppstraße 15 und 16)
- 2.3 Teilbereich nördlich der Kruppstraße (außerhalb des Stadtumbaugebietes)
 - 2.31 Sportplatz im Bereich der Polizeikaserne